

**Oggetto** Affidamento manutenzione ordinaria attrezzature antincendio - triennio 2017/2018/2019

Determinazione del direttore generale

### Decisione

Il direttore generale Cesare Paonessa, nell'ambito della propria competenza<sup>1</sup>, determina:

- di affidare per il triennio 2017-2019 il servizio di manutenzione ordinaria dell'attrezzatura antincendio dei locali di corso Marconi 10, sede dell'Agenzia della mobilità piemontese, alla ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS Via San Rocco, 77 – 10070 Villanova Canavese (TO) (P.IVA 10346120016), come meglio specificato in motivazione, per una spesa di € 301,50 oltre IVA al 22%, per un totale di € 367,83 IVA compresa;
- di impegnare la somma di € 367,83 a favore della C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS, come indicato in 'Applicazione'.

### Motivazione

I locali adibiti a sede dell'Agenzia della mobilità piemontese sono dotati di attrezzature antincendio per le quali è necessario provvedere al servizio di manutenzione ordinaria.

In particolare è necessario provvedere alla manutenzione semestrale della seguente attrezzatura<sup>2</sup>:

- n. 4 Estintori a polvere;
- n. 1 Estintore a CO2;
- n. 4 Lampade d'emergenza.

Si è proceduto a verificare la disponibilità del servizio sul sito <http://www.acquistinretepa.it> dal quale è risultata da una parte l'assenza di Convenzioni Consip attive e dall'altra la disponibilità del servizio nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, all'interno del catalogo relativo all'iniziativa "Servizi di manutenzione degli impianti antincendio -servizi di manutenzione impianti".

Per procedere all'affidamento del servizio nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., si è richiesto a quattro ditte che risultano attive sul MePA all'interno dell'iniziativa sopra richiamata di formulare l'offerta per il servizio di manutenzione ordinaria semestrale dell'attrezzatura antincendio sopra specificata, relativamente al periodo triennale 2017-2019<sup>3</sup>.

Tutte le ditte interpellate hanno trasmesso preventivo, che si conserva agli atti, e tutte hanno valorizzato, in aggiunta a quanto richiesto, gli interventi di revisione che gli estintori in dotazione presso l'Agenzia richiederanno nell'arco del triennio considerato.

Dal confronto risulta che il preventivo più economico per il servizio di manutenzione ordinaria triennale richiesta è quello della ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS che ha offerto il servizio per un costo di € 301,50 oltre IVA al 22%, per un totale di € 367,83 IVA compresa. Si evidenzia che il confronto specifico per quanto concerne la manutenzione ordinaria è stato possibile solo tra le offerte delle tre ditte che ne hanno valorizzato specificamente il costo<sup>4</sup>, senza poter considerare la ditta che ha presentato offerta triennale forfetaria<sup>5</sup> comprensiva sia della manutenzione ordinaria che degli interventi di revisione. In ogni caso, per completezza, si rileva che l'importo complessivo dell'offerta presentata dalla ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS, comprensivo sia della manutenzione ordinaria che degli interventi di revisione, risulta comunque inferiore al prezzo forfetario offerto dalla ditta che non è stata considerata nel confronto ai fini dell'affidamento specificamente disposto con il presente provvedimento.

La ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS ha già effettuato il servizio di manutenzione ordinaria dell'attrezzatura antincendio a favore dell'Agenzia per gli anni dal 2013 al 2016, ed ha svolto il servizio in esecuzione dei precedenti affidamenti in maniera del tutto soddisfacente.

Valutata la congruità e l'economicità dell'offerta tenuto conto degli importi offerti dalle altre ditte contattate, si provvede all'acquisto dei predetti servizi forniti sul MEPA affidando la fornitura alla ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS (P.IVA 10346120016)<sup>6</sup>, impegnando a favore della società la somma di € 301,50 oltre IVA al 22%, per un totale di € 367,83 IVA compresa.

### **Attestazione**

Si attesta ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche, il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 come modificato dall'art. 1 del D.L. 168 del 12 luglio 2004 convertito in legge dalla L. 30 luglio 2004, n. 1917.

Nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 37 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 così come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 502 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, è stato verificato inoltre che per le prestazioni del presente affidamento sono attivi bandi nel mercato elettronico della pubblica amministrazione, realizzato dal Ministero dell'Economia e delle finanze sulle proprie infrastrutture tecnologiche avvalendosi di Consip S.p.A.

Si attesta che non sussistono relazioni di parentela o affinità di secondo grado tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti del soggetto affidatario ed il direttore generale ed il responsabile dell'U.O. del servizio proponente<sup>8</sup> dell'Agenzia.

### **Applicazione**

Le somme relative alle annualità 2017, 2018 e 2019 impegnate a favore della ditta C.S.A. CENTRO SERVIZI ANTINCENDIO DI ZIANO PIO & C SAS Via San Rocco, 77 – 10070 Villanova Canavese (TO) (P.IVA 10346120016), sono applicate ai codici macroaggregati del Bilancio 2017-2018-2019<sup>9</sup> annualità 2017, 2018 e 2019, come di seguito riportato:

annualità Bilancio	Importo	Codifica gestionale dell'approvando PEG			classificazione D.Lgs 118/11				Piano Fin.
		(Cap.)	(Art.)	Descrizione	Miss.	Progr.	Tit.	Macr.to	
2017	€ 49,59	530	109	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TRASPORTO FERROVIARIO	10	1	1	103	U.1.03.02.09.005
	€ 76,02	530	209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TPL	10	2	1	103	
2018	€ 49,59	530	109	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TRASPORTO FERROVIARIO	10	1	1	103	U.1.03.02.09.005
	€ 76,02	530	209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TPL	10	2	1	103	
2019	€ 49,59	530	109	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TRASPORTO FERROVIARIO	10	1	1	103	U.1.03.02.09.005
	€ 76,02	530	209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - TPL	10	2	1	103	
	€ 367,83	TOTALE							

Con riferimento a ciascuna annualità, l'esigibilità dell'obbligazione riferita agli impegni di spesa avverrà entro il 31 dicembre di ciascun anno.

### Condizioni di pagamento

60 GG DF. La fatturazione sarà annuale e avverrà nel mese di dicembre dell'anno di riferimento.

### Attenzione

La decisione è assunta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a)<sup>10</sup> e dell'art. 37, comma 1<sup>11</sup> del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del medesimo decreto prescindendo dal principio di rotazione; ciò in funzione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale e in ragione della congruità del prezzo offerto e della economicità dello stesso rispetto a quello offerto dalle ditte contattate.

Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.<sup>12</sup>

La stipulazione del contratto avverrà mediante ODA sottoscritto e trasmesso mediante la Piattaforma del MEPA dal Responsabile dell'U.O. Giuridico, contratti e personale, Antonio Camposeo.

L'ordinativo è effettuato in pendenza dell'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

## CIG

Per il presente affidamento è stato richiesto e ottenuto dal SIMOG (Sistema Informativo Monitoraggio Gare) il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z721F031F1.

Il Direttore generale  
Cesare Paonessa

Torino, lì 15 giugno 2017

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

A norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e degli art. 32 e 33 del "Regolamento di contabilità".

Data 15 giugno 2017	Il direttore generale Cesare Paonessa
---------------------	--

<sup>1</sup> La competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento è definita dagli artt. 107,182, 183, 184 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267; art. 18 comma 3 dello Statuto dell'Agenzia della mobilità piemontese; Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Agenzia, come da allegato B della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 / 2 del 16 gennaio 2004; art. 29 del vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 3/2 del 29 settembre 2005. Il Consiglio di amministrazione dell'Agenzia, con deliberazione n. 38 del 21 dicembre 2013, ha nominato l'ing. Cesare Paonessa direttore generale dell'Agenzia per la Mobilità Metropolitana e Regionale, ora Agenzia della mobilità piemontese. Inoltre, ai sensi della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 1 marzo 2013, le funzioni che lo Statuto e i Regolamenti attribuiscono al Segretario dell'Agenzia sono attribuite all'ing. Cesare Paonessa, direttore generale dell'Agenzia. Con deliberazione del n. 20 del 30/12/2015, il Consiglio d'Amministrazione dell'Agenzia ha dato atto che l'ing. Paonessa mantiene l'incarico di direttore generale dell'Agenzia sino alla nomina del nuovo Consiglio d'Amministrazione e comunque nelle more delle procedure previste dallo Statuto per l'individuazione e la nomina del direttore generale da parte del nuovo Consiglio d'Amministrazione.

<sup>2</sup> Su indicazione del RSPP dell'Agenzia con prot. 3322/2017 del 05/04/2017 è stata verificata con la società Beni Stabili S.p.A. SIIQ, proprietaria dell'immobile, la specifica competenza per la manutenzione delle attrezzature antincendio. La proprietà ha confermato (prot. 5901/2017 del 15/06/2017) che si fa carico della seguente manutenzione per l'immobile: verifica porte REI; controllo EVAC; controllo rilevatori fumo; controllo naspi.

<sup>3</sup> Prott. 5739/2017 del 09/06/2017, 5852/2017 del 13/06/2017, 5864/2017 del 13/06/2017, 5891/2017 del 14/06/2017 integrativo del prot. 5737/2017 del 09/06/2017.

<sup>4</sup> Preventivi prot. 5864/2017 del 13/06/2017, 5852/2017 del 13/06/2017, 5891/2017 del 14/06/2017 integrativo del prot. 5737/2017 del 09/06/2017

<sup>5</sup> Prot. 5739/2017 del 09/06/2017

<sup>6</sup> Cod. Articolo: AG MOB PIEMONTESE

<sup>7</sup> "le amministrazioni pubbliche [...] utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili" oggetto delle convenzioni stipulate dalla CONSIP S.p.A.

<sup>8</sup> Ai sensi della L. 6 novembre 2012, n.190.

---

<sup>9</sup> Il Bilancio 2017-2018-2019 è stato approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 29/05/2017

<sup>10</sup> d.lgs. 50/201636, art. 36, comma 2, lett. a) *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”*

<sup>11</sup> d.lgs. 50/2016, art. 37, comma 1 *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.”*

<sup>12</sup> Art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267; art. 9 del “Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” dell'Agenzia per la Mobilità Metropolitana, ora Agenzia della mobilità piemontese. Ai sensi degli artt. 7 e 19 del “Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi”, il direttore generale esercita le competenze di ordine finanziario previste dal citato Regolamento nell'ambito del Servizio Bilancio e Ragioneria dell'Agenzia e non altrimenti attribuite.